



COMUNE DI GORO

Provincia di Ferrara

SERVIZIO URBANISTICA E SUAP

Piazza D. Alighieri, 19 - C.A.P. 44020
tel. 0533.792912-08 - fax 0533.995179
E-mail: urbanistica@comune.goro.fe.it

Data 29.11.2019

PDC SANATORIA N. 4861

PERMESSO DI COSTRUIRE

(CONDONO EDILIZIO - Legge 28 febbraio 1985 n. 47)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la richiesta di Condono Edilizio pervenuta in data 31.10.1986 con prot. 7202, relativa ad un fabbricato residenziale sito in Goro [REDACTED] identificato al N.C.T. al foglio [REDACTED] p.lla [REDACTED], presentata dalla ditta [REDACTED], relativa alla sanatoria di immobile residenziale per i seguenti lavori eseguiti senza autorizzazione: P. Terra chiusura di un porticato, tale da ricavare una cantina, p. Primo viene ampliata una camera da letto, con aumento di superficie, aumentata l'altezza interna al piano Terra e ridotta al Piano Primo con modifica di scala ed aggiunta di rampa, spostamento di alcune finestre, chiusura di porte e la non esecuzione della scala a chiocciola, e comunque secondo i grafici di progetto allegati al condono, al fine di ottenere il

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

Visto il Regolamento edilizio comunale vigente;

Visto il Piano Regolatore Generale vigente;

Visto il Piano Strutturale adottato;

Visto il Rue Adottato;

Vista la Legge n. 10/77 e ss.mm.ii;

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia;

Visto il DPR n. 380/01 e ss.mm.ii;

Vista la Legge Regionale 31/2002 e ss.mm.ii. e L.R. 15/2013 e ss.mm.ii.;

Vista la Legge 28/02/1985 n. 47;

Vista la legge 23/12/1994, n. 724;

Vista la L.R. 23/04 e ss.mm.ii;

Vista la L.R. 24/17 e ss.mm.ii;

Vista la ricevuta del versamento dell'oblazione abusivismo edilizio dovuta pari a lire 234.000 (duecentotrentaquattromilalire) in data 29.10.1986, dovuta per legge;

Rilascia il **PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA** per le opere eseguite abusivamente di cui alla richiesta di condono edilizio n. 7202 del 31.10.1986.

Accertato che gli oneri determinati in base al D.P.R.380/01, alla L.R. 15/2013 ART.16-19, in recepimento alla Deliberazione Regionale n. 186/2018, stabiliti in base alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 27.09.2019, e ss.mm.ii, sono stati determinati come di seguito indicati.

- **QUOTA CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE - D.P.R. 380/01 - L.R. 15/2013 e ss.mm.ii, DAL n. 186/2018 - € 35,00, versati in data 29.11.2019**

Fatti salvi i diritti di terzi.

CONCEDE IL PERMESSO DI COSTRUIRE CON CONDONO EDILIZIO

Alla ditta: [REDACTED], residente in Goro, [REDACTED].

Il permesso di costruire a condono per le opere eseguite suindicate e descritte negli elaborati tecnici allegati al presente atto, alle seguenti condizioni.

CERTIFICA

A norma dell'art.35 della legge n.47/1985 e art.21 della L.R. 31/2001 e ss.mm.ii. la conformità edilizia e l'agibilità dei locali anche in deroga ai requisiti fissati dalle norme che regolano la materia.



COMUNE DI GORO

Provincia di Ferrara

SERVIZIO URBANISTICA E SUAP

Piazza D. Alighi\veri, 19 - C.A.P. 44020
tel. 0533.792912-08 - fax 0533.995179
E-mail: urbanistica@comune.goro.fe.it

Il titolare della presente ed il tecnico di parte (se presente), assumono piena responsabilità, ognuno per la propria competenza, in sede civile e penale, per dichiarazioni o atti resi a corredo della richiesta di sanatoria edilizia, che si dovessero dimostrare viziati per falsità, rilevanza delle omissioni o inesattezze in qualunque tempo riscontrate.

Allegati che fanno parte integrante della concessione edilizia:

- tavola progettuale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Lonati geom. Arianna)

RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemila diciannove mese di _____

Il giorno _____

Il Sottoscritto messo comunale _____ ho notificato il presente atto alla

Ditta XXXXXXXXXX consegnando nelle mani di _____

IL NOTIFICANTE

IL RICEVENTE